

Internet-Vermieterdatenbank der Hohwacher Bucht Touristik – DESKLINE

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Umfassende Darstellung und Beschreibung Ihrer Unterkunft einschließlich Verlinkung zu Ihrer Internetseite
- Lagebeschreibung über **Google-Maps**-Anbindung (Kartenansicht)
- **Belegungskalender**
- **Persönlicher Online-Vermieterzugang** – bequeme Eigenpflege der Daten durch den Vermieter von zuhause (z.B. Belegungen, Texte, Bilder, Saisonzeiten, Preise usw.) inkl. Schulungsvideos
- **Content-Score-Funktion** – Tipps und Tricks zur Verbesserung Ihrer Stammdaten zwecks optimaler Darstellung im System
- Anfragen/Buchungen landen **direkt** bei Ihnen als Vermieter (Vermieteradresse und Link zur Vermieterhomepage werden bei der Ergebnisanzeige dargestellt)
- **Kostengünstige Konditionen** im Vergleich zu anderen Portalen im Internet
- **Keine Vermittlungsprovision!**
- Vermieter hat die Möglichkeit, verschiedene Buchungswege zu wählen:
 - **Onlinebuchung auf Anfrage**
(Gast bucht auf Anfrage, Vermieter hat 24h Zeit, die Buchung zu bestätigen)
 - **Echte Onlinebuchung** (Gast bucht verbindlich ein)
 - Transparenz der Vermieter-Kontaktdaten: Gast kann Vermieter direkt per E-Mail oder Telefon kontaktieren
 - Zusätzliche Vermittlung durch die Hohwacher Bucht Touristik (ohne Provision!)
- Kostenfreie **Kalenderim-/export-Funktion** aus/in andere Unterkunftsportale über iCal-Link möglich
- **Schnittstellen-/Channelmanageranbindung** zu zahlreichen Hotelprogrammen sowie externen Unterkunftsportalen gegen Gebühr möglich (z.B. easybooking)
- **Zusätzliche** kostenpflichtige **Module** für die eigene Internetseite buchbar, z.B. Such- und Buchungslink, Angebots- und Rechnungsmodul, Übersetzungsdienstleistungen
- Gast hat im Internet die Wahl zwischen folgenden Funktionalitäten:
 - Unterkunftssuche über Listendarstellung (Unterkunftsliste)
(ggf. nach Unterkunftsart z.B. alle FeWo in Behrendorf)
 - Suchen & Buchen – Suche nach freien Unterkünften
(Neben dem Zeitraum ist die Suche nach anderen Ausstattungskriterien möglich)
 - Unterkunftsanfrage über den sogenannten Anfragepool stellen
(Formular, in dem eine Anfrage gestellt wird / Wenn Sie als Vermieter Ihre Daten selbst pflegen, haben Sie die Möglichkeit, sich aus diesem Pool zu bedienen und per mausklick ein individuelles Angebot zu unterbreiten)
- Bei Bedarf gerne persönliche Beratung/Hilfe durch die Mitarbeiterinnen der HBT bei allen Fragen rund um die Vermieterdatenbank (z.B. Stammdatenerfassung/-pflege, Umgang mit dem persönlichen Internetzugang/Web-Client usw.)

Hohwachter Vermieter

Systemgebühr	Datenerfassung	Datenpflege
Grundeintragung mit <ul style="list-style-type: none"> • Beschreibungstexten • ausführlichen Daten • bis zu 15 Bildern • Verlinkung • Wahl zwischen mehreren Buchungswegen: von Anfragenweiterleitung per E-Mail bis zur echten Onlinebuchung wahlweise Onlinepflegeprogramm für Vermieter <ul style="list-style-type: none"> • Eigenpflege von einigen Stammdaten z.B. Preise, Texte, Belegungen, Bilder • Möglichkeit, sich im Anfragepool zu bedienen • Onlinebuchungen möglich 	Beratungsservice/Hilfe beim Ausfüllen der Datenerhebungsbögen Ersteingabe der Daten in das System	Ständige Pflege/Anpassung der Daten z.B. Preise, Texte, Belegungen, Bilder
<p>Jährlich Pauschale (pro Kalenderjahr): Privatvermieter / Gewerbliche Betriebe 1-4 Betten 40 € 5-9 Betten 80 € bis 20 Betten 170 € bis 50 Betten 230 € ab 51 Betten 285 € zzgl. MwSt. Keine Provision!</p>	<p>kostenfrei</p>	<p>kostenfrei (bei Eigenpflege der Daten durch den Vermieter)</p> <p>jährlich 45 € zzgl. MwSt. (wenn Vermieter Stammdaten nicht selbst pflegt)</p>

Vermieter *außerhalb* Hohwachts

Systemgebühr	Datenerfassung	Datenpflege
Grundeintragung mit <ul style="list-style-type: none"> • Beschreibungstexten • ausführlichen Daten • bis zu 15 Bildern • Verlinkung • Wahl zwischen mehreren Buchungswegen: von Anfragenweiterleitung per E-Mail bis zur echten Onlinebuchung wahlweise Onlinepflegeprogramm für Vermieter <ul style="list-style-type: none"> • Eigenpflege von einigen Stammdaten z.B. Preise, Texte, Belegungen, Bilder • Möglichkeit, sich im Anfragepool zu bedienen • Onlinebuchungen möglich 	Fällt nicht an, wenn die Daten von den Mitgliedsgemeinden selbst erfasst werden oder die Gemeinden ein diesbezügliches Entgelt an die HBT leisten.	Ständige Pflege/Anpassung der Daten z.B. Preise, Texte, Belegungen, Bilder
<p>Jährlich Pauschale (pro Kalenderjahr): Privatvermieter / Gewerbliche Betriebe 1-4 Betten 40 € 5-9 Betten 80 € bis 20 Betten 170 € bis 50 Betten 230 € ab 51 Betten 285 € zzgl. MwSt. Keine Provision!</p>	<p>einmalig 30 € zzgl. MwSt.</p>	<p>kostenfrei (bei Eigenpflege der Daten durch den Vermieter)</p> <p>jährlich 45 € zzgl. MwSt. (wenn Vermieter seine Stammdaten nicht selbst pflegt)</p>